



ADATOK

HRSZ: 1603
CÍM: SZÉCHENYI UTCA 68.

PARKOLÓK SZÁMA: 30DB
EBBŐL AKADÁLYMENTES: 1DB
KERÉKPÁRTÁROLÓ: 6DB

MAXIMÁLIS BEÉPÍTHEŐSÉG: 30%
MAXIMÁLIS ÉPÜLET MAGASSÁG: 5,0m
TELEK TERÜLETE: 945m²
MINIMÁLIS ZÖLDFELÜLET: 50%
SZINTTERÜLETI MUTATÓ: 0,5

AZ ÁTALAKÍTÁS SORÁN A TELEK- ÉS ÉPÜLET MUTATÓK NEM VÁLTOZNAK!

MEGJEGYZÉS:
- KIVITELEZÉSI MUNKÁK MEGKEZDÉSE ELŐTT A MÉRETEK A HELYSZÍNEEN ELLENŐRIZENDŐK
- A TARTÓSZERKEZETEK (VASBETON PILLÉR, FAL, ACÉL TARTÓSZERKEZET, FÖDÉMLEMEZ) CSAK A VONATKOZÓ STATIKAI TERVEK ALAPJÁN KIVITELEZHETŐEK ILLETVE A STATIKUS TERVEZŐ ÍRÁSBELI HOZZÁJÁRULÁSAVAL TÖRTÉNHEI!
- A KIVITELI TERV A SZAKÁGI TERVEKKEL EGYÜTT KEZELENDŐ ELTÉRÉS ESETÉN AZ ÉPÍTÉSZETI TERV A MÉRVADÓ
- A KIDOTT TERVEKTŐL ELTÉRNI CSAK TERVEZŐI JÓVÁHAGYÁSSAL LEHET
- A BEÉPÍTÉSRE KERÜLŐ BURKOLATOKRÓL ÉS FELÜLETKEZELÉSEKRŐL A KIVITELEZŐNEK MINTAFELÜLETET KELL KÉSZÍTENI, MELYET AZ ÉPÍTETŐNEK ÉS A TERVEZŐNEK JÓVÁ KELL HAGYNIA.
- AZ ELŐREGYÁRTOTT ELEMOK BEÉPÍTÉSE SORÁN A MINDENKORI GYÁRTÓ 'ALKALMAZÁSTECHNIKAI ÚTMUTATÓ'-JÁBAN LEÍRTAKAT BE KELL TARTANI
BONTÁS:
- A BONTÁSI FOLYAMAT MENETE AZ ÉPÍTÉS MENETÉVEL FORDÍTOTT SORRENDEN ZAJLIK
- A BONTÁSI SORREND ISMERETÉBEN KELL ELKÉSZÍTENI A SZÜKSÉGES ALÁTÁMASZTÁSOKAT, ÁLLVÁNYOKAT.
- A KÜLÖNLÉGES SZERKEZETEK BONTÁSÁHOZ STATIKUS VÉLEMÉNYÉT KELL KÉRNI ÉS A BONTÁST STATIKUS JELENLÉTÉBEN KELL VÉGEZNI.
- A MEGLAZÍTOTT ÉPÜLETSZERKEZETEKRE DÚCOLÁSOKAT, ÁLLVÁNYOKAT TÁMASZTANI TILOS.

ÉPÍTETŐ:
Dunakeszi Város Önkormányzata
2120 Dunakeszi, Fő ut 25. - Tel: +36 (27) 542-800

ÉPÍTÉSZET:
COHESION Kft.
1052 Budapest, Váci utca 42. - Tel: (30) 996-2493

Kiss Balázs
felelős tervező
É-01-4702

DUNAKESZI / Orvosi Rendelő átalakítás 2120, Dunakeszi, Széchenyi utca 68.	2016. szeptember	ÉK.00
KIVITELI TERV	Hrsz.: 1603	
ÉPÍTÉSZET - TERVEZETT ÁLLAPOT	m=1:500	
Helyszínrajz		

MEGJEGYZÉSEK: Minden méret és szint a helyszínen ellenőrizendő! Méret a rajzról nem mérhető. Az építész tervlap a csatlakozó szakági tervekkel együtt kezelendő! Ellenőrzés esetén tervezői egyeztetés szükséges.

A tervdokumentáció a Szerző szellemi alkotása. Az 1999. LXXVI. törvény szerint a terv szellemi jogvédelem alatt áll. Felhasználni csak a PTK 409/3. bekezdése alapján lehet.